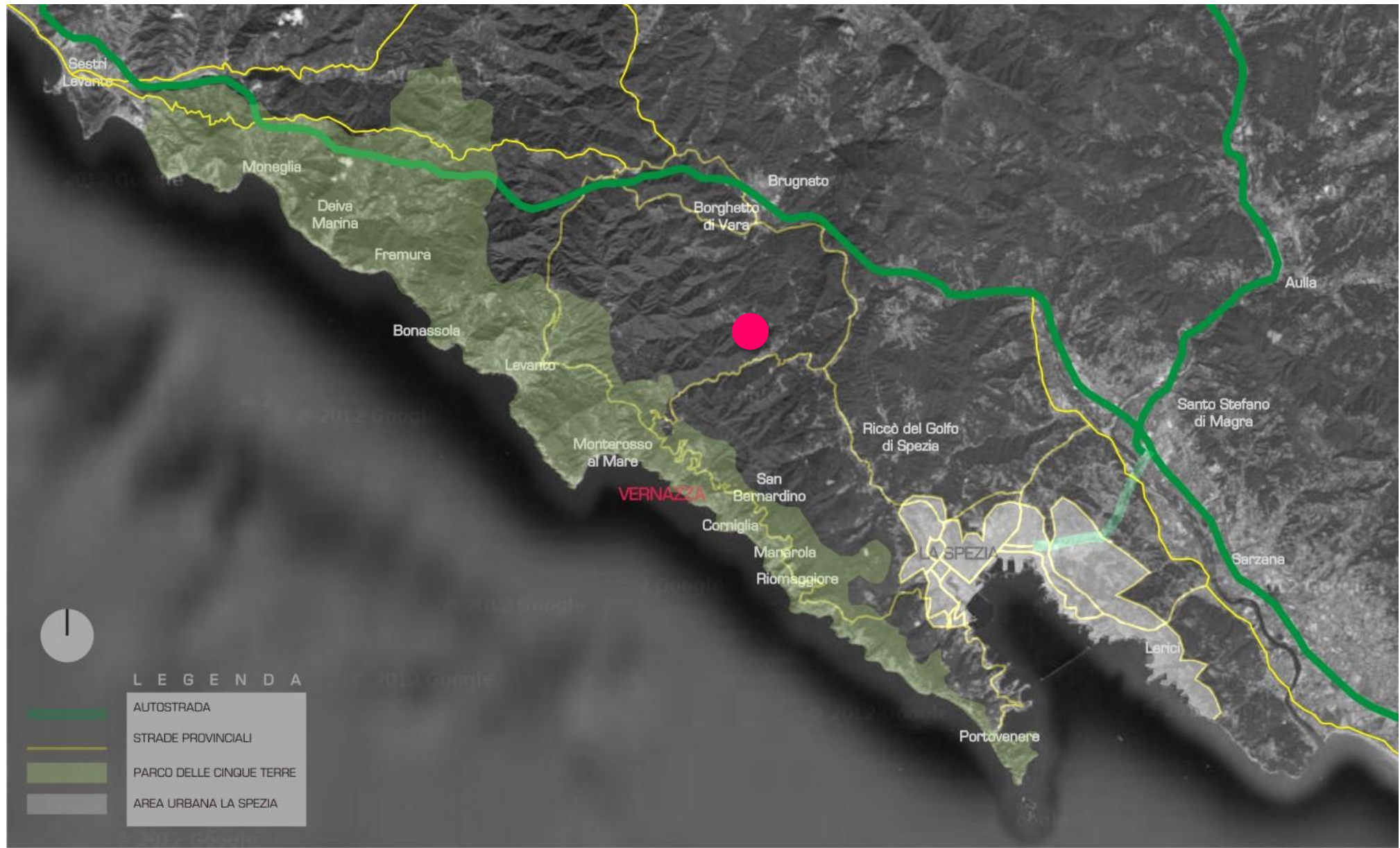




APARTMENT FOR SALE AT CINQUE TERRE
APPARTAMENTO IN VENDITA ALLE CINQUE TERRE

Location / Località	Polasso or/o Polazzo
Place / Posizione	Vernazza's heights / Alture di Vernazza
Municipality / Comune	Vernazza
Province / Provincia	La Spezia
Region / Regione	Liguria
Nation / Nazione	Italy / Italia
Territory / Territorio	Cinque Terre National Park / Parco Nazionale delle Cinque Terre
Park in / Parco nella lista dei	UNESCO World Heritage List / Patrimoni dell'umanità dell'UNESCO
Altitude / Altitudine	About 525 meters / Circa 525 metri
Distance from Vernazza / Distanza da Vernazza	About 6 kilometers / Circa 6 kilometri



LOCATION
UBICAZIONE

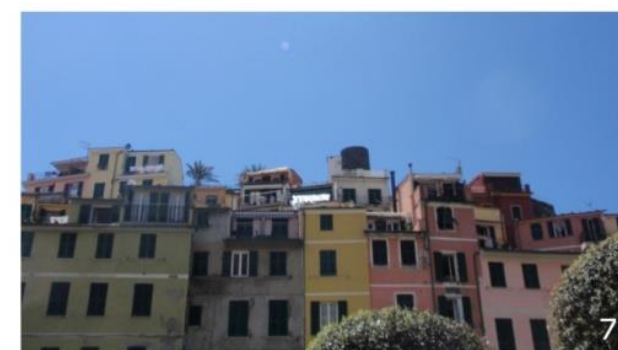


gli intonaci
a calcare

ben si adattano all'ambiente di Vernazza.
il comportamento capillare fa sì che l'UMIDITA'
riesca ad attraversare il materiale facilmente.
si adattano perfettamente a murature in PIETRA.
il loro naturale DEGRADO rende il paese un
ambiente vero ed unico, non una disneyland.

i cromatismi

delle case nei piccoli paesi portuali
permettevano ai pescatori
di riconoscere la propria abitazione
anche dalla barca a largo
Questa diversità è diventata una tipica
CARATTERISTICA ICONICA



le lanterne in ghisa di forma tradizionale
e i pluviali in rame ancorati o incassati alle facciate
sono gli elementi più adatti al contesto



6KM FROM VERNAZZA
6KM DA VERNAZZA



le soglie
sono la linea di separazione
tra SPAZIO PRIVATO e
SPAZIO PUBBLICO,
tra piano pavimentale
stradale e accesso agli edifici
sono elementi in pietra
arenaria o in marmo
spesso sono utilizzate da
turisti e residenti come
sedute per incontrarsi parlare
per riposarsi le gambe
per mangiare, per leggere



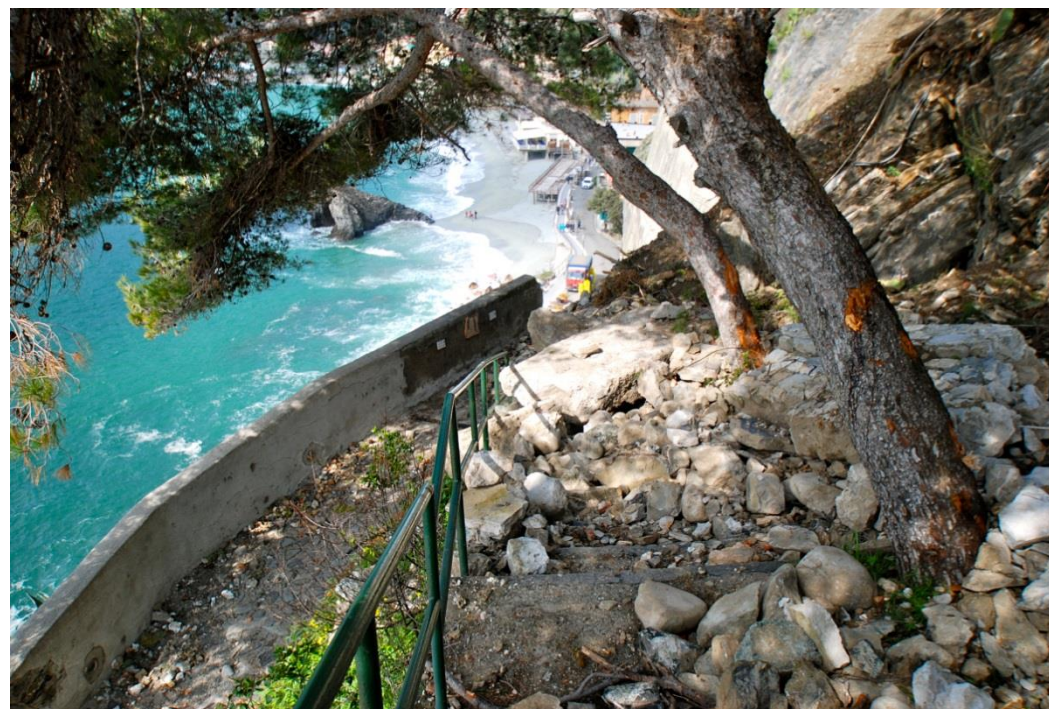
le sedute
spesso sono direttamente le
soglie delle abitazioni,
i GRADINI di ingresso, i
sosselli tutti elementi
architettonici che
spontaneamente si prestano
o si trasformano in sedute
pubbliche. in particolare la
tipologia di "seduta a
SOSSELLO" ovvero il raccordo
tra facciate delle abitazioni e
pavimentazione stradale



le panchine
più antiche di Vernazza
consistono in lastre di pietra
semplicemente appoggiate
su blocchi squadrati in
pietra anch'essi. Sono
ubicate in qua e in là e
si integrano perfettamente
con il contesto urbano e
i caratteri tipologici



6KM FROM VERNAZZA
6KM DA VERNAZZA



HIKING IN THE CINQUE TERRE PARK
ESCURSIONI NEL PARCO DELLE CINQUE TERRE

Distance from Vernazza / Distanza da Vernazza
Distance from footpath n. 1 linking Levanto to Portovenere /
Distanza dal sentiero n. 1 che collega Levanto a Portovenere
Accessibile by car parking through /
Accessibile dal parcheggio delle auto attraverso

About 6 kilometers / Circa 6 kilometri
About 200 meters
Circa 200 metri
Municipal pedestrian walkway / About 100 meters flat.
Viottolo pedonale Comunale / Circa 100 metri circa in piano

PARKING

APARTMENT



SURROUNDINGS
INTORNI

FINANCIAL CONSTRAINTS / VINCOLI FINANZIARI
OTHER CONSTRAINTS /
ALTRI VINCOLI

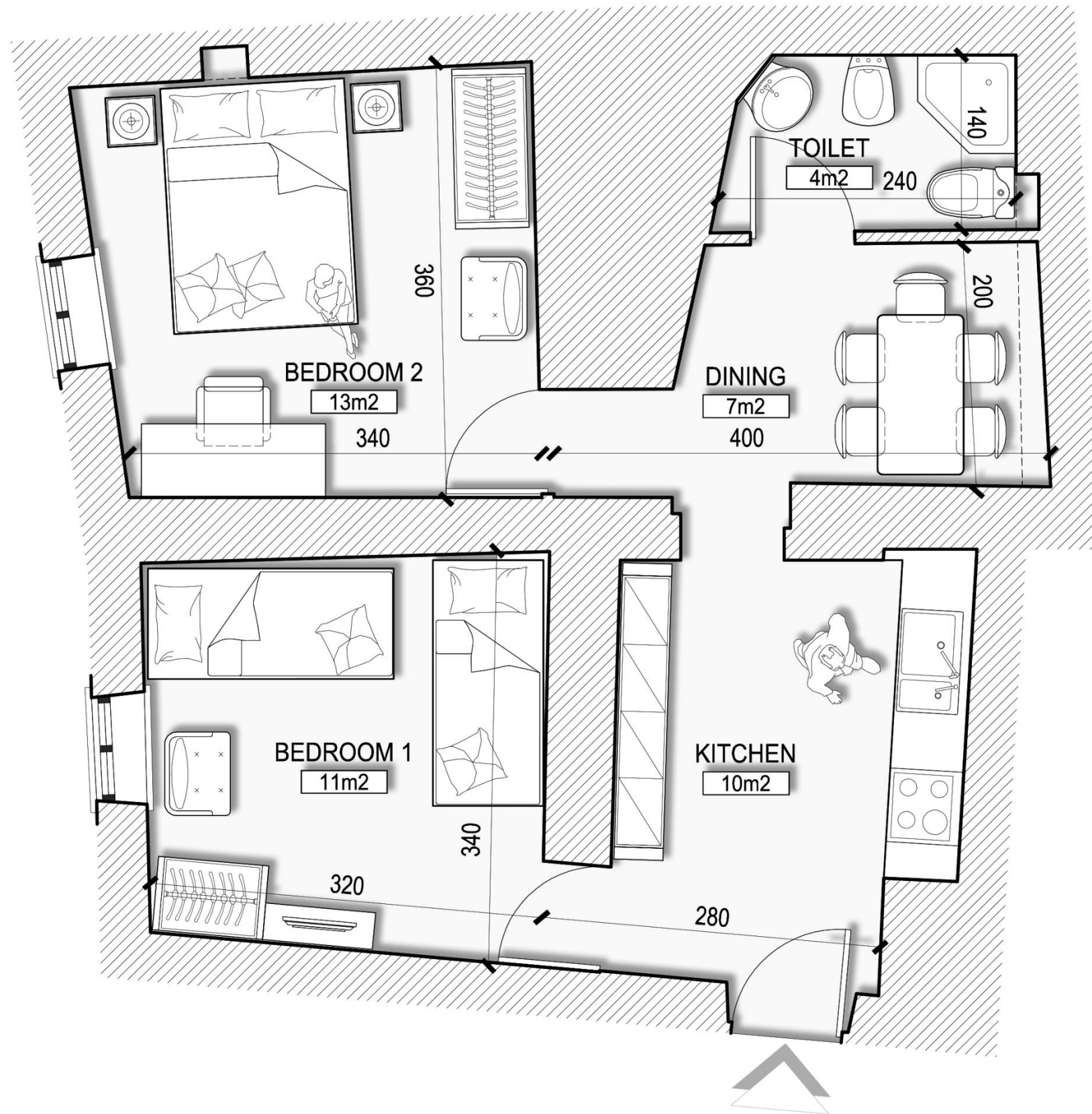
NONE / NESSUNO
NONE OTHER THAN THE RULES OF THE PARK /
NESSUNO, A PARTE LE REGOLE DEL PARCO

PRICE / PREZZO

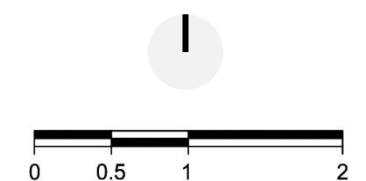
ON DEMAND / SU RICHIESTA



APARTMENT FOR SALE AT CINQUE TERRE
APPARTAMENTO IN VENDITA ALLE CINQUE TERRE



APT	AREA	59 m ²
CELLAR	AREA	11 m ²
LAND	AREA	42 m ²



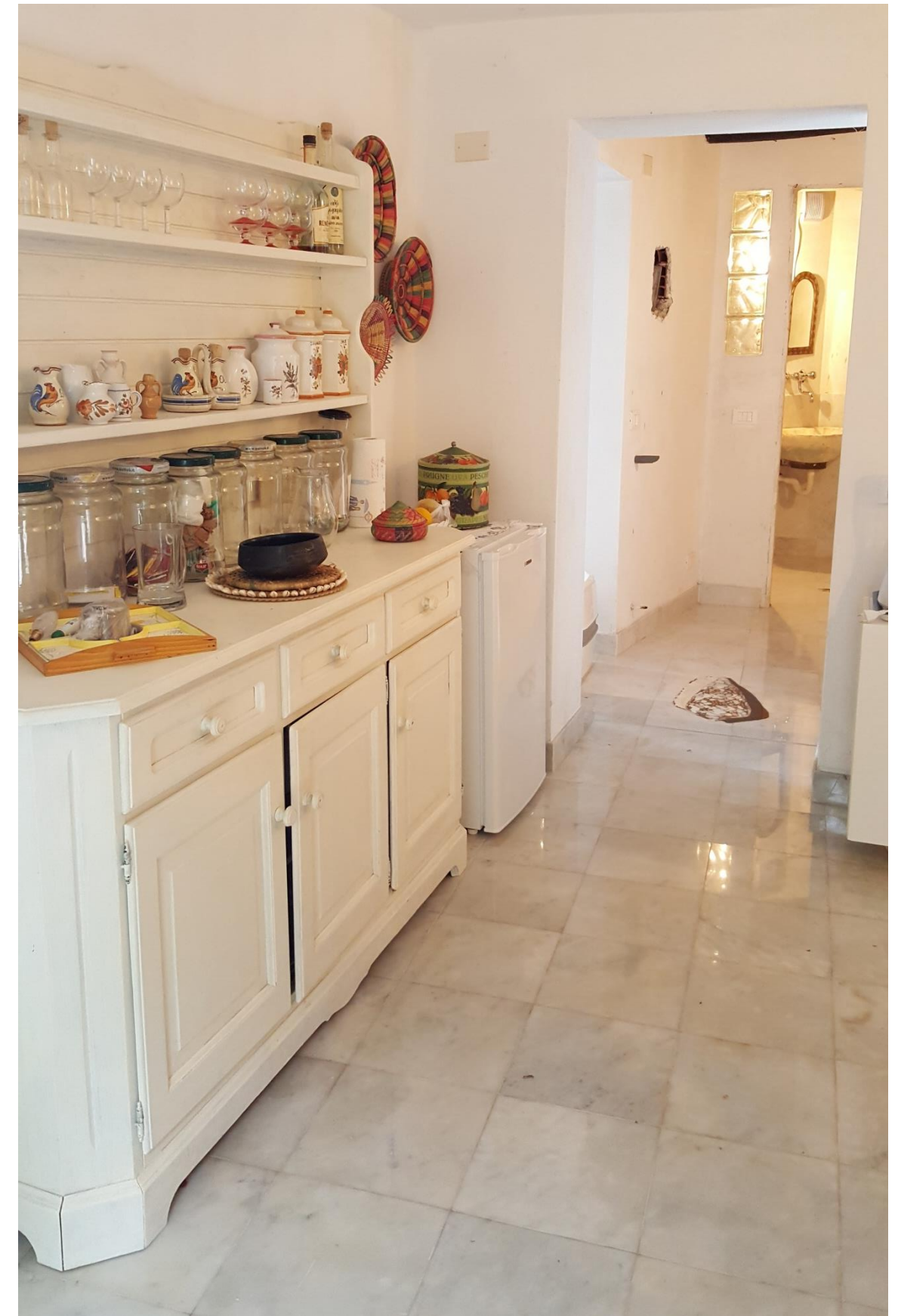
APARTMENT PLAN PIANTA APPARTAMENTO



ENTRY
INGRESSO



KITCHEN
CUCINA



KITCHEN
CUCINA



LIVING
SOGGIORNO



BEDROOM
CAMERA DA LETTO



MASTER BEDROOM
CAMERA MATRIMONIALE



BATHROOM
BAGNO



THE VIEW FROM PROPERTY
LA VISTA DALLA PROPRIETA'



THE VIEW FROM PROPERTY
LA VISTA DALLA PROPRIETA'



THE DETAILS
I DETTAGLI



THE VEGETABLE GARDEN L'ORTO



MOB	+39 338 6853648	(ROBERTO)
MOB	+39 393 8258728	(ROBERTO)
MOB	+39 370 3149304	(RAFFAELLA)
EMAIL	QUAIA.ROBERTO@GMAIL.COM	

THE SITE IS NOT INHABITED BUT COULD BE VISITED
IL SITO NON È ABITATO MA POTREBBE ESSERE VISITATO

BY APPOINTMENT WITH, AT LEAST, 3 DAYS ADVISE
SU APPUNTAMENTO CON, ALMENO, 3 GIORNI DI PREAVVISO

CONTACT US
CONTATTI